

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)  
Estado de Flujos de Efectivo  
Del 1 de enero al 31 de marzo de 2022  
(Cifras en Pesos)

| Concepto  | 2022                  | 2021                  |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>   |                       |                       |
| <b>Origen</b>   | <b>31,818,408.21</b>  | <b>114,340,936.92</b> |
| Impuestos   | 0.00                  | 0.00                  |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social   | 0.00                  | 0.00                  |
| Contribuciones de Mejoras   | 0.00                  | 0.00                  |
| Derechos  | 0.00                  | 0.00                  |
| Productos   | 0.00                  | 0.00                  |
| Aprovechamientos  | 0.00                  | 0.00                  |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios  | 5,361,201.98          | 30,170,010.75         |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones  | 21,284,428.00         | 65,598,253.96         |
| Otros Orígenes de Operación   | 5,172,778.23          | 18,572,672.21         |
| <b>Aplicación</b>   | <b>17,549,535.16</b>  | <b>82,037,646.07</b>  |
| Servicios Personales  | 10,359,416.52         | 47,231,488.02         |
| Materiales y Suministros  | 348,418.04            | 1,440,424.27          |
| Servicios Generales   | 1,992,566.16          | 9,634,200.00          |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público  | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias al resto del Sector Público  | 0.00                  | 0.00                  |
| Subsidios y Subvenciones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Ayudas Sociales   | 0.00                  | 99,900.36             |
| Pensiones y Jubilaciones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias a Fidelcomisos, Mandatos y Contratos Análogos  | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias a la Seguridad Social  | 0.00                  | 0.00                  |
| Donativos   | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias al Exterior  | 0.00                  | 0.00                  |
| Participaciones   | 0.00                  | 0.00                  |
| Aportaciones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Convenios   | 0.00                  | 0.00                  |
| Otras Aplicaciones de Operación   | 4,849,134.44          | 23,631,633.42         |
| <b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>  | <b>14,268,873.05</b>  | <b>32,303,290.85</b>  |
| <b>Flujos de Efectivo de las actividades de Inversión</b>   |                       |                       |
| <b>Origen</b>   | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>           |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso   | 0.00                  | 0.00                  |
| Bienes Muebles  | 0.00                  | 0.00                  |
| Otros Orígenes de Inversión   | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>Aplicación</b>   | <b>861,704.49</b>     | <b>1,169,017.06</b>   |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso   | 0.00                  | 0.00                  |
| Bienes Muebles  | 615,588.74            | 879,634.18            |
| Otras Aplicaciones de Inversión   | 246,115.75            | 289,382.88            |
| <b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>  | <b>-861,704.49</b>    | <b>-1,169,017.06</b>  |
| <b>Flujos de Efectivo de las actividades de Financiamiento</b>  |                       |                       |
| <b>Origen</b>   | <b>3,934,280.79</b>   | <b>14,125,079.85</b>  |
| Endeudamiento Neto  | 0.00                  | 0.00                  |
| Interno   | 0.00                  | 0.00                  |
| Externo   | 0.00                  | 0.00                  |
| Otros Orígenes de Financiamiento  | 3,934,280.79          | 14,125,079.85         |
| <b>Aplicación</b>   | <b>7,237,455.71</b>   | <b>20,728,548.63</b>  |
| Servicios de la Deuda   | 0.00                  | 0.00                  |
| Interno   | 0.00                  | 0.00                  |
| Externo   | 0.00                  | 0.00                  |
| Otras Aplicaciones de Financiamiento  | 7,237,455.71          | 20,728,548.63         |
| <b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>   | <b>-3,303,174.92</b>  | <b>-6,603,468.78</b>  |
| <b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>  | <b>10,103,993.64</b>  | <b>24,530,805.01</b>  |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>  | <b>153,024,097.09</b> | <b>128,493,292.08</b> |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>   | <b>163,128,090.73</b> | <b>153,024,097.09</b> |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
Lic. Pablo Arturo Ellzondo Sierra  
Director General

  
C.P. Marcelo García Peralta  
Director de Finanzas y Administración